

ESTUDIO DE SUFICIENCIA Y EQUIPAMIENTO PLAN REGULADOR COMUNAL DE SAN CLEMENTE

El presente documento integra el PRC de
San Clemente promulgado:
Resolución (A) N° 15 de 05.02.2019
Gobierno Regional del Maule.
Fecha Toma Razón CGR: 16.04.2019



PABLO GUZMÁN MARTÍNEZ
ARQUITECTO
MAGISTER EN URBANISMO

ESTUDIO DE SUFICIENCIA DE EQUIPAMIENTOS

PLAN REGULADOR COMUNAL DE SAN CLEMENTE

OCTUBRE 2018

1 INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al estudio de Suficiencia de Equipamientos del Plan Regulador Comunal de San Clemente, exigido en concordancia con lo establecido en el artículo 2.1.10 de la OGUC.

Para los efectos de su desarrollo se aplicó la metodología desarrollada por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, utilizando la base de cálculo de suficiencia de acuerdo a los parámetros de la Matriz INCAL, complementada con un análisis de accesibilidad con el objeto de determinar áreas deficitarias o no cubiertas por servicios.

Los alcances territoriales del estudio comprendieron las principales localidades urbanas y rurales de la comuna de San Clemente, con especial énfasis en las áreas urbanas sujetas a planificación urbana por el presente Instrumento.

2 COBERTURA DE EQUIPAMIENTO ACTUAL

2.1 Educación

El total de alumnos de la comuna es de 8.219 (al año 2004), de los cuales 7.227 (87.9%) pertenecen a la educación municipal subvencionada y 992 (12.1 %) pertenece a la educación Particular Subvencionada. La matrícula corresponde al nivel Pre-Básico y Medio, se distribuye en la Educación Municipal y Particular Subvencionado. La población escolar actualmente es atendida en los niveles Pre - Básico, Básico y Medio Diurno y Nocturno, distribuido en 42 establecimientos de Educación Básica, una Escuela Diferencial, una Escuela de Párvulos, un Liceo Científico Humanista - Técnico Profesional.

Aproximadamente el 10% de los alumnos egresados de 8° año básico no continúan estudios medios, los que eligen continuar sus estudios el 76% (584 alumnos) de los jóvenes eligen estudiar en Liceos Técnicos y Científicos Humanistas de Talca, muchos de estos alumnos no poseen los recursos económicos necesarios para trasladarse diariamente a la ciudad de Talca, y la municipalidad no posee recursos para suplir las necesidades de todo el estudiantado, lo que fomenta la deserción escolar. Al año 2004 el número de matriculados en el Educación Media Técnico Profesional fue de 165 alumnos, en comparación con los 5.925 alumnos de Educación Básica, los alumnos inscritos en la Educación superior no alcanza el 3% del estudiantado.

El rendimiento escolar, en un nivel general, es de un 98.5% de aprobación (datos registrados a fines del año escolar 2003), situación que mejoró en un leve porcentaje en comparación con el año escolar 2002 (97.9% de aprobación).

Actualmente se experimenta una baja en las matricular en escuelas del sector rural, y una disminución de las matrículas en sectores urbanos, por emigración de las familias en búsqueda de fuentes laborales. Existe un alto grado de deserción en la educación Escolar Media, ya sea por falta de incentivos y proyecciones del estudiantado, o por que deben trabajar y ayudar en el sustento familiar.

Es necesario fortalecer el Área Técnico Profesional del Liceo San Clemente, e implementar más centros educacionales que ofrezcan educación media y técnica profesional, para poder suplir las necesidades del mercado laboral comunal y que sirva como incentivo para continuar la educación media en la comuna. Evitando así el traslado del estudiantado a la Ciudad de Talca en busca de mejores ofertas educacionales.

El Departamento de Educación, en el mes de Mayo 2003 firmó un convenio con la Secretaria Regional Ministerial de Educación de la Séptima Región, con el fin de perfeccionar al equipo técnico del DAEM, entregándole herramientas de gestión escolar¹. Que les permita asesorar a las distintas escuelas de la comuna.

¹ PADEM, Departamento de Educación San Clemente. I. Municipalidad de San Clemente

En el sector de mariposas se destaca la ausencia de un establecimiento que ofrezca educación media, lo que obliga al estudiantado a trasladarse a San Clemente, en algunos casos este traslado no es posible costearlo por las familias, lo que se traduce en un desincentivo para continuar los estudios superiores en los jóvenes y niños. A esto se suma la infraestructura precaria y en mal estado que posee la Escuela Básica Deidamia Paredes Bello.

A continuación se presenta la distribución de establecimientos educacionales en la Comuna de San Clemente:

Cuadro 2-1 Distribución de Establecimientos Educacionales

| LOCALIDAD | NOMBRE Y/O NUMERO DEL ESTABLECIMIENTO | DIRECCION | MATRICULA 2004 NIÑOS | | | | | |
|--------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------------|-----|------|------|-----|-----|
| | | | PREB. | BAS | ESP. | ADUL | C-H | T-P |
| San Clemente | Liceo San Clemente Entre Ríos | Plaza de Armas s/n | | | | | x | x |
| San Clemente | Esc. San Clemente | Clodomiro Silva N° 362 | | x | | | | |
| San Clemente | Esc. Arturo Prat Chacón | Pobl. 21 de Mayo | | x | | | | |
| Aurora | Esc. Aurora | Aurora | x | x | | | | |
| Mariposas | Esc. Deidamia Paredes Bello | Mariposas | x | x | | | | |
| Ramadillas | Esc. Ramadillas | Ramadillas, Huamachuco 2299 | x | x | | | | |
| Punta de Diamante | Esc. Punta de Diamante | Punta de Diamante | x | x | | | | |
| Peumo Negro | Esc. Peumo Negro | Peumo Negro | x | x | | | | |
| Corralones | Esc. Corralones | Corralones | x | x | | | | |
| Las Lomas | Esc. Enrique Correa Guzmán | Las Lomas | x | x | | | | |
| Maitenes | Esc. Leopoldo Guarda Geywitz | Sector Buenos Aires Maitenes | | x | | | | |
| Bella Unión | Esc. Bella Unión | Bella Unión | x | x | | | | |
| Queri | Esc. Queri | Queri | x | x | x | | | |
| Chequén de la Peña | Esc. Chequén de la Peña | Chequén | x | x | | | | |
| Bajo Lircay | Esc. Bajo Lircay | Bajo Lircay | | x | | | | |
| Bramadero | Esc. Bramadero | Bramadero | x | x | | | | |
| Corel | Esc. Corel | Corel | | x | | | | |
| Tres Puertas | Esc. Juan Vergara | Tres Puertas | | x | | | | |
| La Hormiga | Esc. Elena Burgos Moreira | La Hormiga | | x | | | | |
| San Valeriano | Esc. San Valeriano | San Valeriano | | x | | | | |
| Bajo Perquín | Esc. Bajo Perquín | Bajo Perquín | x | x | | | | |
| San Diego | Esc. San Diego | San Diego | | x | | | | |
| Los Robles | Esc. Los Robles de Vilches Centro | Vilches Bajos | x | x | | | | |
| Paso Nevado | Esc. Paso Nevado | Paso Nevado | | x | | | | |
| Los Montes | Esc. Los Montes | Los Montes | x | x | | | | |
| Vilches Alto | Esc. Vilches Alto | Vilches Alto | | x | | | | |
| El Colorado | Esc. El Colorado | El Colorado | x | x | | | | |
| el calor | Esc. La Calor | La Calor | | x | | | | |
| Los Alamos | Esc. Naciones Unidas | Los Alamos | | x | | | | |
| Carretones | Esc. Carretones | Carretones | | x | | | | |
| Las Astillas | Esc. Las Astillas | Las Astillas | | x | | | | |
| La Isla | Esc. San Vicente | La Isla | | x | | | | |
| Los Almendros | Esc. Los Almendros | El Cielo | x | x | | | | |
| La Mina | Esc. La Mina | La Mina | | x | | | | |
| Los Treguiles | Esc. Los Treguiles | Los Treguiles | | x | | | | |
| Las Delicias | Esc. De Oriom | Las Delicias | | x | | | | |

Continuación Cuadro 2-1 Distribución de Establecimientos Educativos

| LOCALIDAD | NOMBRE Y/O NUMERO DEL ESTABLECIMIENTO | DIRECCION | MATRICULA 2004 NIÑOS | | | | | |
|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------|-----|------|------|-----|-----|
| | | | PREB. | BAS | ESP. | ADUL | C-H | T-P |
| La Placeta | Esc. La Placeta | La Placeta | | x | | | | |
| Rincón de los Muñoces | Esc. Rincón de los Muñoces | Rincón de los Muñoces | | x | | | | |
| Flor del Llano | Esc. Flor del Llano | Flor del Llano | | x | | | | |
| Santa Elena | Esc. Santa Elena | Santa Elena | x | x | | | | |
| El Bolsico | Esc. El Bolsico | El Bolsico | | x | | | | |
| San Clemente | Esc. Diferencial San Clemente | Las Palmeras N°30 | | | x | | | |
| San Clemente | Esc. de Párvulos San Clemente | Alejandro Cruz s/n | x | | | | | |
| San Clemente | Escuela Paso Internacional Pehuenche | Huamachuco Ruta CH 115 s/n | | x | | | | |
| San Clemente | Colegio Paula Montal | Los Espinos N° 308 | x | x | | | x | |

Fuente: Elaboración Propia en Base a Mineduc.

2.2 Salud

La comuna dispone de servicios de salud, los cuales están administrados por el Departamento de Salud Comuna, el cual depende de Servicio de Salud de la región del Maule.

El departamento de de salud comunal está conformado por cinco unidades básicas que son, la dirección comunal de Salud, la cual se encuentra unida con la Dirección del Centro de Salud, la unidad de Atención Rural, la cual tiene a su cargo 15 PSR, 9 Estaciones Médico Rurales y 9 Micro centros de Atención tanto Rurales como Urbanos. En el Cuadro 2-2, se muestran los establecimientos de salud comunales:

Cuadro 2-2 Establecimiento de Salud

| | | | |
|--------------|------|--|-----------------|
| CONSULTORIOS | | Centro de Salud Doctor Juan Carlos Baeza (ex CGR San Clemente) | Los Espinos s/n |
| | SAPU | San Clemente | Los Espinos s/n |
| POSTAS | PSR | Peumo Negro , Posta | |
| | PSR | La Placeta , Posta | |
| | PSR | Punta de Diamante , Posta | |
| | PSR | Las Lomas , Posta | |
| | PSR | Mariposas , Posta | |
| | PSR | Vilches , Posta | |
| | PSR | Corralones , Posta | |
| | PSR | Los Montes , Posta | |
| | PSR | El Colorado , Posta | |
| | PSR | La Suiza , Posta | |
| | PSR | Maitenes , Posta | |
| | PSR | Buenos Aires , Posta | |
| | PSR | Santa Elena , Posta | |
| | PSR | Aurora , Posta | |
| | PSR | Chequén , Posta | |

Fuente: Elaboración propia en base a MINSAL

La comuna cuenta con el Centro de Salud Dr. Juan Carlos Baeza (ex CGR San Clemente) en la localidad de San Clemente, Postas de Salud Rural de atención permanente en las localidades de Santa Elena, Mariposas, Peumo Negro, Punta de Diamante, Corralones, Las Lomas, La Placeta, Vilches, Los Montes, Maitenes, El Colorado y La Suiza, las Postas de Salud Rural, sin funcionario residente en las localidades de: Aurora, Chequén y Buenos Aires, las cuales cuentan con la atención de un paramédico de lunes a viernes de 08:30 a 17:30. las 9 estaciones Médico Rurales son asignadas según el radio de acción de cada posta y se encuentran en las localidades de Las Delicias, Bajo Lircay, Carretones, Corel, Armerillo, La Mina, San Diego, Trafalgar y Bella Unión. Finalmente en el campo de la atención, existen 9 micro centros de atención Rural San Máximo, Los Aromos, Paso Nevado, Flor del Llano, Los Álamos, Vilches Alto, Bajo Perquin, El Bolsito y Tres Puertas.

Junto con estos servicios de salud Públicos, en el área urbana de San Clemente, también se emplazan establecimientos pertenecientes al sistema privado, estas son tres consultas médicas, dos centros kinesiológicos y tres consultas odontológicas. También posee la presencia de una Cruz Roja que posee 25 voluntarios. En el sector de Bajo Lircay se emplaza una Clínica de enfermería cargo de una Organización religiosa.

En la comuna existen 33.434 personas inscritas en el sistema de salud, datos hasta septiembre 2003. Las atenciones generales de salud se encuentran en su mayoría cubiertas con el personal actual, el problema surge en la demanda de especialidades, las que actualmente no se encuentran cubiertas en la comuna en algunos rubros, los casos más críticos se refieren a las especialidades de Oftalmología (con una necesidad real de 100 cupos promedio mensual y una disponibilidad real de 3 cupos) y Dermatología (con una necesidad real de 10 cupos y una disponibilidad de 1), los exámenes más solicitados por la población se refieren a Ecotomografías y Endoscopias, que poseen una bajísima disponibilidad mensual promedio en comparación con la demanda de la población.

Las atenciones de mayor complejidad o urgencias deben ser derivadas de las Postas Rurales a Centros de Salud de San Clemente y en su defecto al Hospital Regional de Talca, vía interconsulta o derivaciones de emergencia. Es necesario destacar que la capacidad resolutive del Centro de Salud de San Clemente se ha incrementando en el último tiempo, producto de la incorporación de la sala de IRA y el fortalecimiento del SAPU y refuerzos en los turnos de ambulancia, el cual actualmente resuelve cerca del 95% de las consultas de urgencia, disminuyendo la cantidad de derivaciones medicas al servicio de urgencia del hospital de Talca.

Dentro de los proyectos en carpeta de SERPLAC (Secretaria Regional de Planificación) en el ámbito de Salud, destaca la creación de un centro de salud para el adulto mayor, adquisición de camas para la posta una clínica dental móvil, y un mejoramiento integral de los consultorios rurales.

2.3 Seguridad

En la comuna existe una Comisaría ubicada en la localidad de San Clemente, y 5 retenes que abarcan el territorio comunal restante. Estos se encuentran ubicados, en las localidades de Queri, Mariposas, Punta de Diamante (en el sector de Bajo Lircay), Las Lomas y Paso Nevado (sector La Mina) (Cuadro 2-3 Establecimientos de seguridad).

Cuadro 2-3 Establecimientos de seguridad

| ESTABLECIMIENTO | LOCALIDAD |
|-----------------|--|
| Comisaría | San Clemente |
| Reten | Queri |
| Reten | Mariposas |
| Reten | Punta de Diamante (sector Bajo Lircay) |
| Reten | Las Lomas |
| Reten | Paso Nevado (sector La Mina) |

Fuente: Elaboración propia

La comisaría de la ciudad de San Clemente posee una buena dotación de carabineros, en relación con la población que debe ser atendida, no existen grandes problemas de cobertura en este sentido.

En el ámbito de la infraestructura de la comisaría, esta presenta problemas derivados de la ampliación en la dotación que ocurrió 3 años atrás, cuando paso de ser tenencia a comisaría. Ha sido ampliada, pero es necesaria la reparación en la estructura de la edificación. Actualmente poseen 5 vehículos todo terreno para realizar las rondas de vigilancia y atender las necesidades de la población. A pesar de la infraestructura actual en equipamiento de seguridad, la población plantea problemas de seguridad asociados a los altos niveles de alcoholismo y drogadicción que presenta la comuna, en especial la localidad de San Clemente, esto se traduce en violencia intrafamiliar y accidentes vehiculares, derivados del consumo excesivo de alcohol.

Se plantea la falta de un reten en la zona de Vilches, debido a que esta zona es considerada de gran atracción turística, con afluencia de público permanente, sea hace necesaria la implementación de un equipamiento de seguridad, destinado a la atención de posibles emergencias derivadas de la afluencia de turistas.

2.4 Deporte y Recreación

Con respecto a la dotación deportiva comunal, esta se encuentra bien distribuida, no obstante, existen antecedentes de déficit de ella. La localidad de San Clemente posee clubes deportivos, un Gimnasio municipal, un Club de Rodeo, y varias Multicanchas, asociadas a la construcción de las poblaciones nuevas. En las jornadas de participación realizadas por la consultora (anexo participación) se destacó la falta de áreas recreativas en la zona urbana, y la mantención precaria de algunas multicanchas.

La localidad de Mariposas, posee un equipamiento menor referido al deporte, destaca la presencia de 3 medialunas, lugar de encuentro del deporte típico de la zona, el rodeo. Existe una falta de multicanchas, y Canchas de fútbol públicas. Se plantea la necesidad de implementar un gimnasio o una multicancha techada para la práctica de deportes en invierno. En el Cuadro 2-4 Equipamiento Deportivo Comunal se muestra la distribución y detalle del equipamiento deportivo comunal.

Cuadro 2-4 Equipamiento Deportivo Comunal

| Localidad | Gimnasios Techados | Multicanchas | Canchas de Fútbol | de Media Luna | Club Deportivo |
|--------------|--------------------|--------------|-------------------|---------------|----------------|
| SAN CLEMENTE | 1 | 18 | 3 | 2 | 3 |
| MARIPOSAS | | 1 | 3 | 3 | 1 |

Fuente: Elaboración propia en base a catastro urbano

Adicionalmente la localidad de San Clemente posee un Club de rodeos (Fernando Hurtado), el cual posee una media luna dentro de sus instalaciones.

Dentro de las jornadas de participación realizadas en la comuna, se plantea la falta de áreas de esparcimiento juvenil, y la falta de recursos para la mantención de las áreas actuales.

Actualmente dentro de los proyectos de SERPLAC (Secretaria Regional de Planificación), en el ámbito de deportes, se encuentra en carpeta la construcción de Multicanchas en las Poblaciones de Villa Edén, San Máximo, iluminación en las Canchas de Fútbol de Mariposas, adquisición de terreno para canchas de fútbol en la localidad de San Clemente, entre otros.

2.5 Áreas Verdes

El equipamiento de áreas verdes comunales, en la localidad de San Clemente está concentrado en el centro de la ciudad, en el radio del casco fundacional, se encuentra la mayor cantidad de plazas y áreas verdes implementadas. La distribución de estas no es homogénea a lo largo de la localidad, se observan falencias de estas en las poblaciones nuevas, como la villa San Máximo, y la población Soberanía norte, y en el sector nor-poniente de la localidad, así como el sector de San Luis de Hico. Destaca la forestación de algunas calles, como el bandejón de Avenida La Concepción.

En la localidad de Mariposas no existen áreas verdes implementadas. Esta no posee una plaza central establecida como área verde. Existen ciertas forestaciones, como por ejemplo en el reten de carabineros. Para suplir esta falta de equipamiento en este aspecto, actualmente la municipalidad donó terrenos para este propósito, pero es necesario el financiamiento para su construcción y posterior mantención.

En las ilustraciones a continuación, se presenta la distribución y localización del equipamiento de las localidades de San Clemente y Mariposas.

3 ACCESIBILIDAD FÍSICA A EQUIPAMIENTOS

El análisis de la localización y distribución de la infraestructura de equipamiento, permite obtener una visión real en acerca de las características de accesibilidad física que presentan los establecimientos detectados dentro de la trama urbana. En los puntos anteriores del presente capítulo, se han revisado aspectos relativos a la superficie actual y requerimientos futuros para este tipo de usos. Sin embargo, aun cuando se cumplan los estándares de superficies requeridas, resulta relevante tener una visión territorial acerca de la cobertura de los mismos. Por esta razón se incorpora el análisis de accesibilidad tiempo-distancia hacia los centros de equipamiento desde los distintos sectores del área urbana a través de la red vial existente.

La representación gráfica de la accesibilidad tiempo distancia, considera dos supuestos. El primero, dice considera que todos los flujos se desarrollan a través de la red vial principal. Y el segundo, que los traslados se realizan por caminata a velocidades de 4km/hr (velocidad promedio de caminata de un adulto). Se analiza la accesibilidad por medio de caminata, puesto que desde el punto de vista social es el escenario más desfavorable en el entendido que se atiende a sectores que carecen de movilización propia.

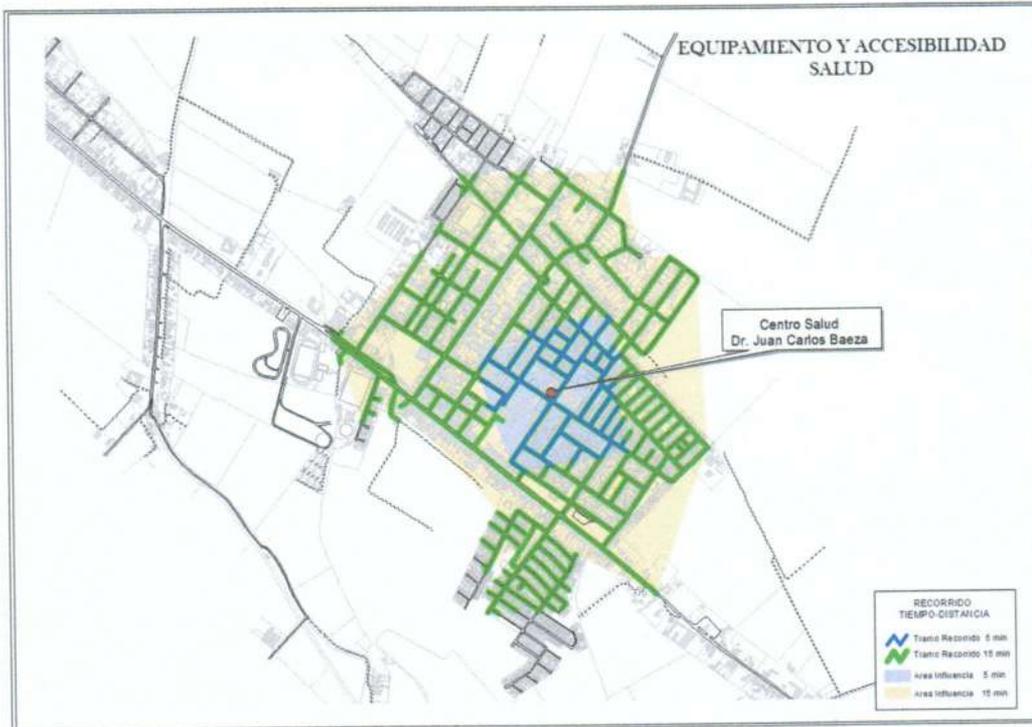
3.1 Accesibilidad a Equipamiento en Salud

Para el caso del área de influencia hospitalaria, se consideran dos tiempos de recorrido considerando la extensión de la localidad de San Clemente, los tiempos son 5 y 10 minutos de caminata. El principal centro hospitalario se localiza en el área fundacional de San Clemente, se aprecia en la Ilustración 3-1 Accesibilidad Salud San Clemente, que el sector nor poniente de la comuna queda fuera del área de influencia directa de este centro. No obstante, es posible acceder al consultorio en una caminata de 15 minutos desde cualquier punto del sector centro de San Clemente. Actualmente se encuentra en carpeta de SERPLAC la construcción de un centro de Salud en Chile Nuevo, que podría suplir la falta de atención de salud de este sector de la localidad.

En el caso de la localidad de Mariposas el ámbito de influencia de la posta alcanza casi la totalidad de la localidad, en este sentido, debido a la cercanía de esta con San Clemente, se facilita el acceso al único Consultorio de la comuna, pudiendo así suplir necesidades de especialistas y atenciones medicas de mayor complejidad.

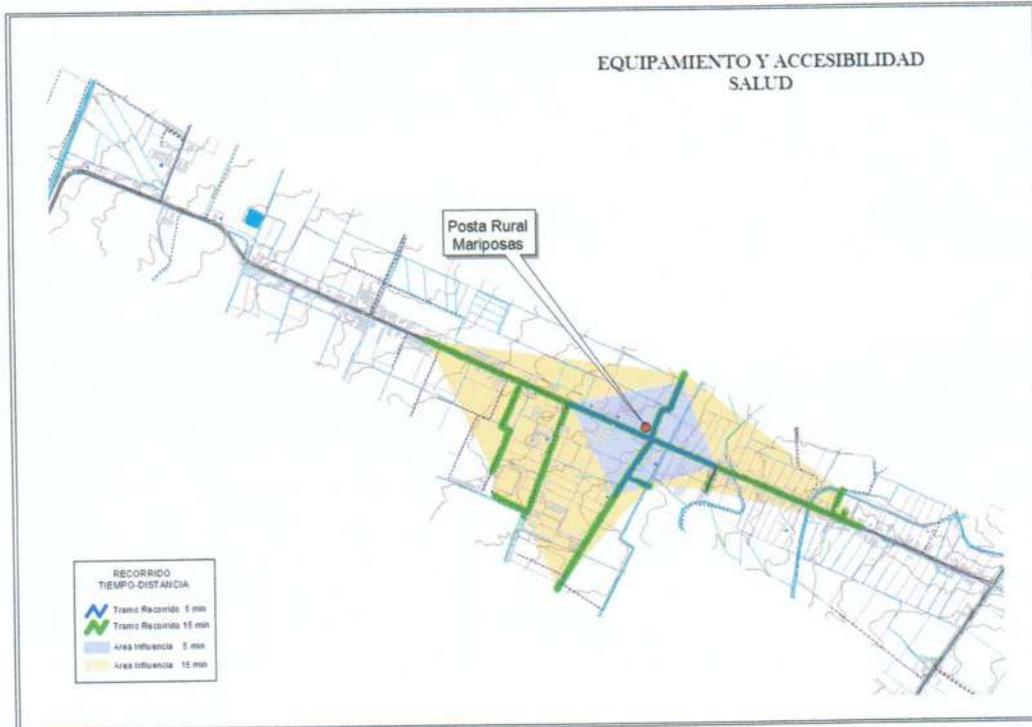
En un contexto comunal, es importante señalar que el Centro de Salud Dr. Juan Carlos Baeza, es el servicio mejor equipado de la comuna, por lo tanto, las atenciones de mayor complejidad deben realizarse en este consultorio, o ser derivadas al Hospital de Talca, esto implica la necesidad de traslado de pacientes desde las localidades más alejadas de la comuna, como Corralones, Vilches y El Colorado.

Ilustración 3-1 Accesibilidad Salud San Clemente



Fuente: Elaboración Propia

Ilustración 3-2 Accesibilidad Salud Mariposas



Fuente: Elaboración Propia

3.2 Accesibilidad de Equipamiento de Educación

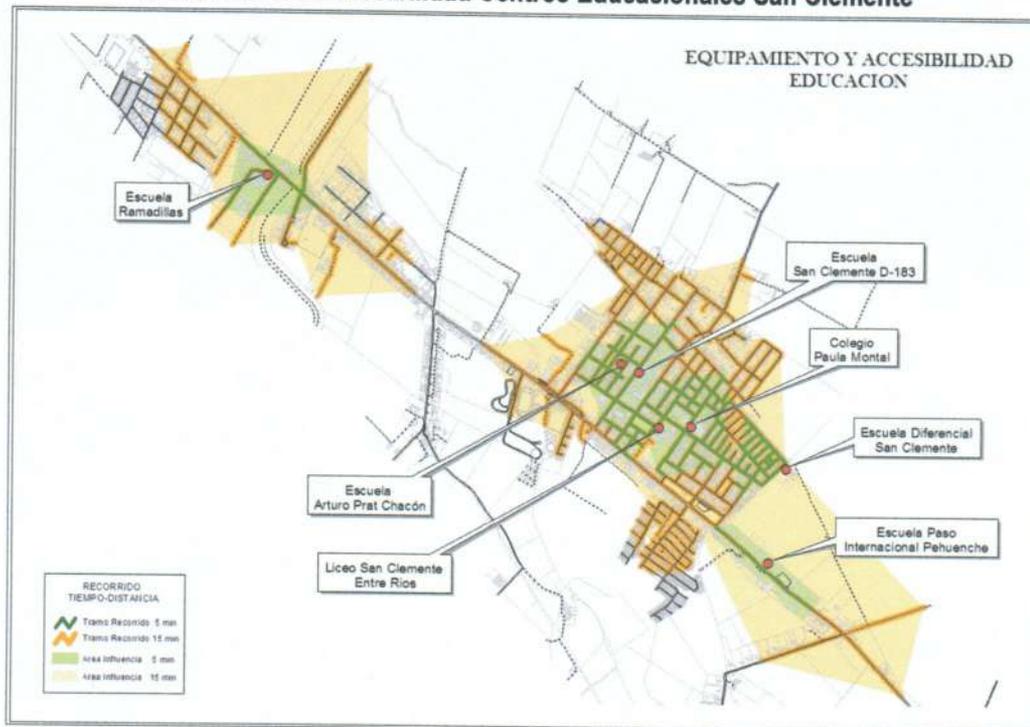
Para analizar la cobertura de equipamiento en educación, se ha realizado el análisis en dos ámbitos, distancia recorrida en 5 y 10 minutos desde los establecimientos educacionales. Se considera que dadas las características particulares de extensión del territorio de San Clemente, la distancia de recorrido de 10 minutos es una situación óptima, en los distintos niveles de educación.

A partir de este parámetro, se aprecia en la Ilustración 3-3 Accesibilidad Centros Educativos San Clemente, que en el área centro de San Clemente, la población se encuentra dentro del área de cobertura de distancia recorrida establecida, a diferencia del equipamiento de salud, la cobertura alcanza al sector de la población Chile Nuevo.

En el caso de la localidad de Mariposas, se aprecia en la Ilustración 3-4 Accesibilidad Centros Educativos Mariposas, que el radio de acción de la escuela es limitado, debido a la disposición lineal que posee el poblado, esto determina que el acceso al "centro" de la localidad se realice en caminatas de 20 minutos aproximados, desde los extremos del poblado.

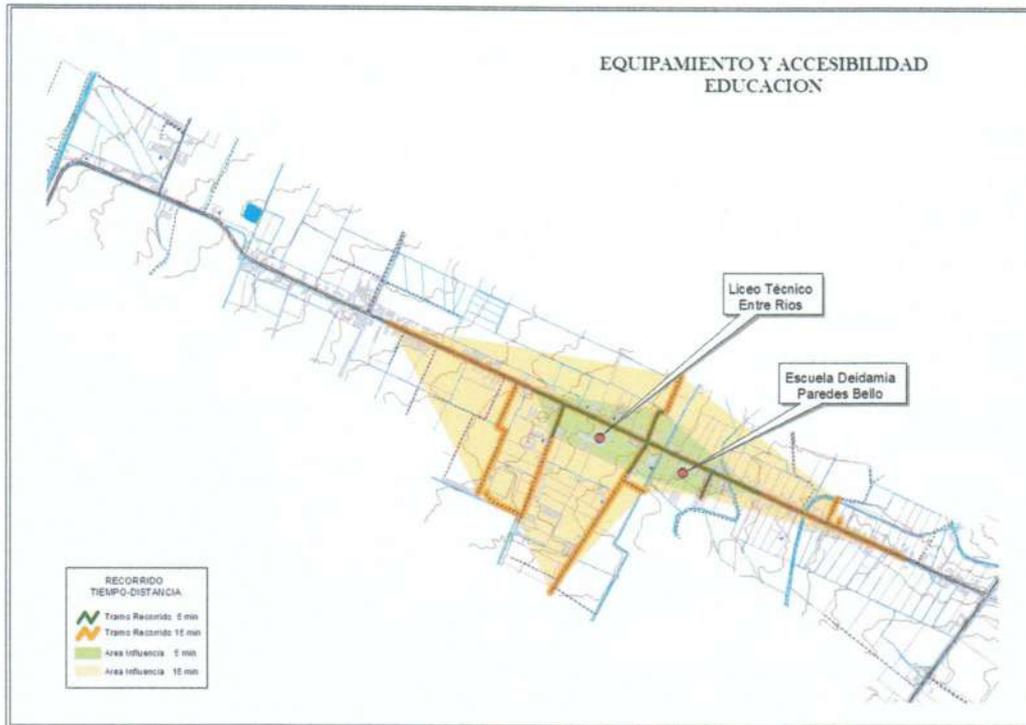
En un contexto comunal, se debe considerar que esta y otras localidades de la comuna, a excepción de San Clemente, no poseen educación media, por lo que es necesario el traslado del estudiantado a la localidad de San Clemente, esto se traduce en altos costos de movilización, que en muchas ocasiones estos no pueden ser absorbidos por los jefes de hogar, lo que fomenta la deserción escolar y la discontinuidad de los estudios.

Ilustración 3-3 Accesibilidad Centros Educativos San Clemente



Fuente: Elaboración Propia

Ilustración 3-4 Accesibilidad Centros Educativos Mariposas



Fuente: Elaboración Propia

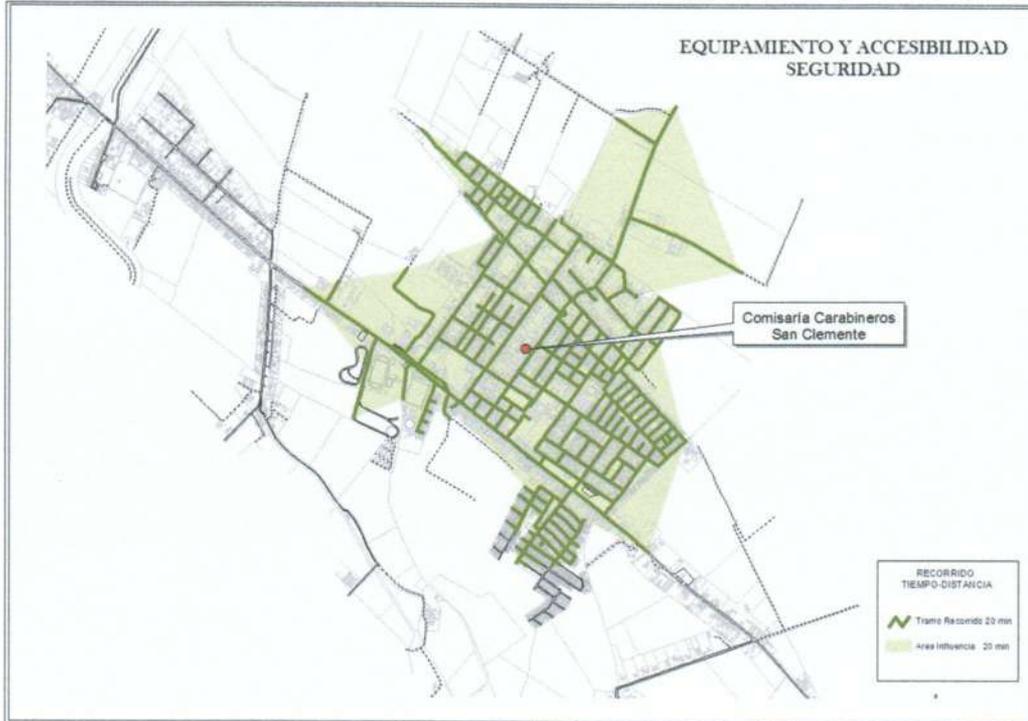
3.3 Accesibilidad de Equipamiento Seguridad

En el caso de la seguridad, en el sector céntrico de San Clemente, se aprecia en la Ilustración 3-5 Accesibilidad Seguridad San Clemente, se encuentra con buena accesibilidad, principalmente ya que se cubre gran parte del terreno con una distancia de 20 minutos. Lo que es correcto para rondas de vigilancia en caminata. Sin embargo, se observa que el sector de Chile Nuevo está fuera del radio de acción de la seguridad para lo que es necesario contar con vehículos motorizados para acceder a este sector.

En la localidad de Mariposas, se aprecia que la seguridad posee un radio de acción limitado, por la forma lineal del poblado, en una caminata de 20 minutos es posible abarcar solo el "centro" de la localidad.

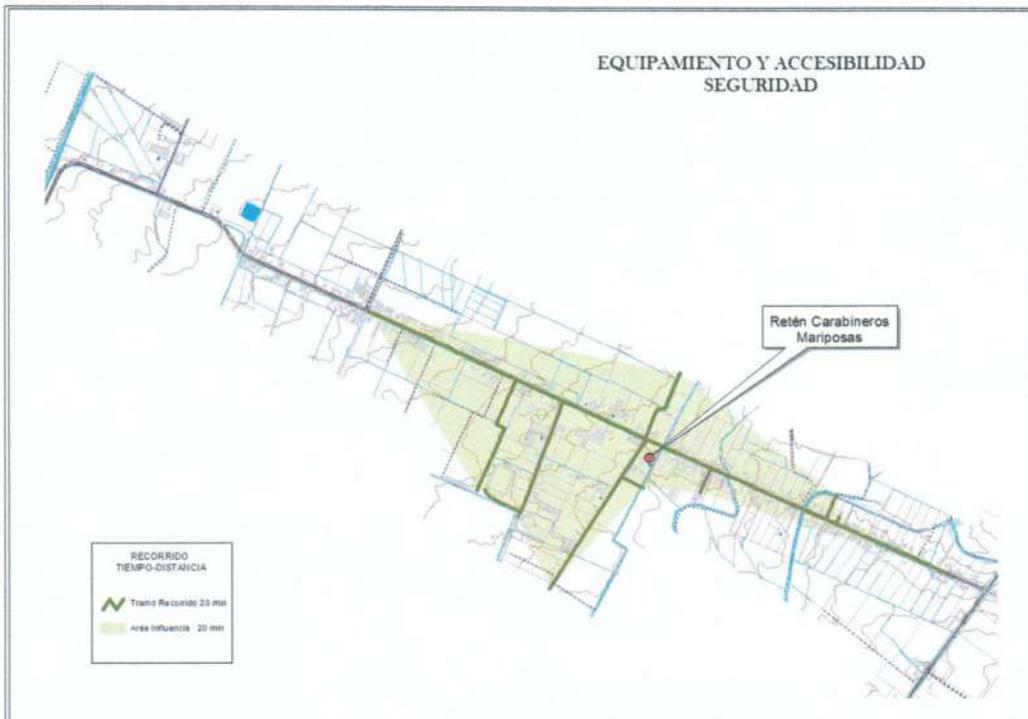
En un contexto comunal, cabe destacar lo amplio del territorio comunal, y la ausencia de seguridad en el sector Este de la comuna. Como ya fue mencionado anteriormente, debe ser considerada la creación de un reten en la localidad de Vilches, con la finalidad de suplir la falta de seguridad en la zona este de la comuna, considerando que es una zona de afluencia turística durante todo el año.

Ilustración 3-5 Accesibilidad Seguridad San Clemente



Fuente: Elaboración Propia

Ilustración 3-6 Accesibilidad Seguridad Mariposas



Fuente: Elaboración Propia

3.4 Accesibilidad de Equipamiento Deporte y Recreación.

La cobertura de Equipamiento Deportivo y Recreacional se encuentra bien distribuida dentro de los límites consolidados urbanos de la localidad de San Clemente (Ilustración 3-7 Accesibilidad De Deporte y Recreación San Clemente). No se detectan vacíos de insuficiencia de equipamiento. Cabe destacar que para el caso particular de este tipo de equipamiento los principales usuarios de las áreas deportivas y recreativas son jóvenes y niños, por lo cual no es recomendable que se encuentren las zonas deportivas a distancias muy alejadas.

A pesar de la buena distribución del equipamiento deportivo actual, se plantea una falta de equipamiento deportivo en las nuevas poblaciones de la localidad. Destaca la ausencia de equipamiento deportivo en el sector de San Luís de Hico, considerando lo alejado del sector al centro de la localidad, es necesaria la implementación de equipamiento en este sector. El número de plazas y áreas verdes en la ciudad es alto, sin embargo, debe considerarse la mantención de estas áreas y la incorporación de juegos infantiles y una cancha o multichanca techada.

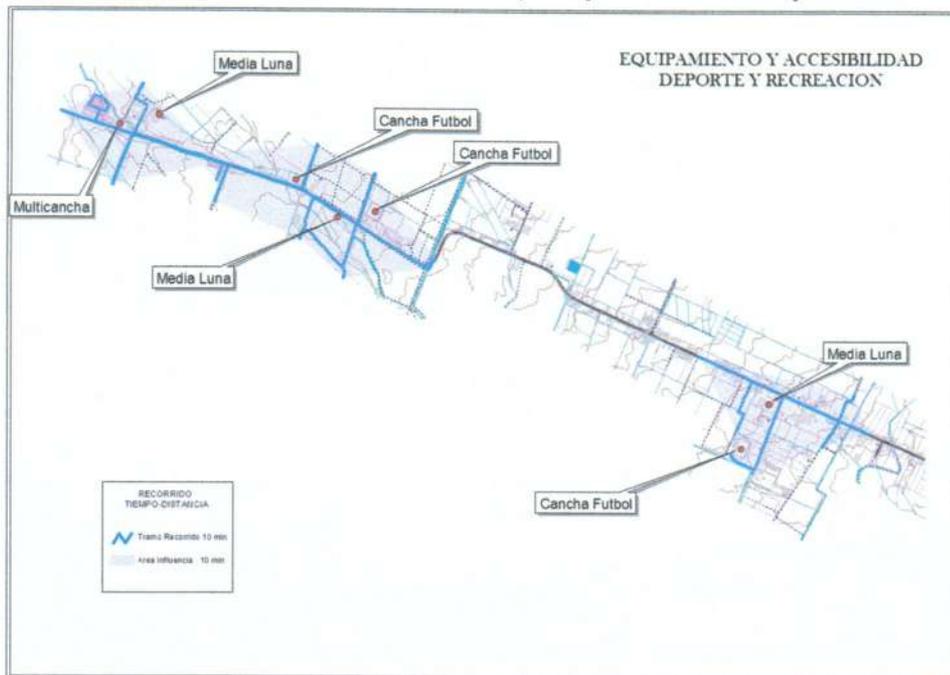
En el caso de la localidad de Mariposas, se observa una deficiente infraestructura deportiva y recreacional, la cual se concentra en el sector nor poniente de la localidad. Destacan las tres medialunas que posee, las cuales fomentan el deporte típico de la zona.

Ilustración 3-7 Accesibilidad De Deporte y Recreación San Clemente



Fuente: Elaboración Propia

Ilustración 3-8 Accesibilidad de Deporte y Recreación Mariposas



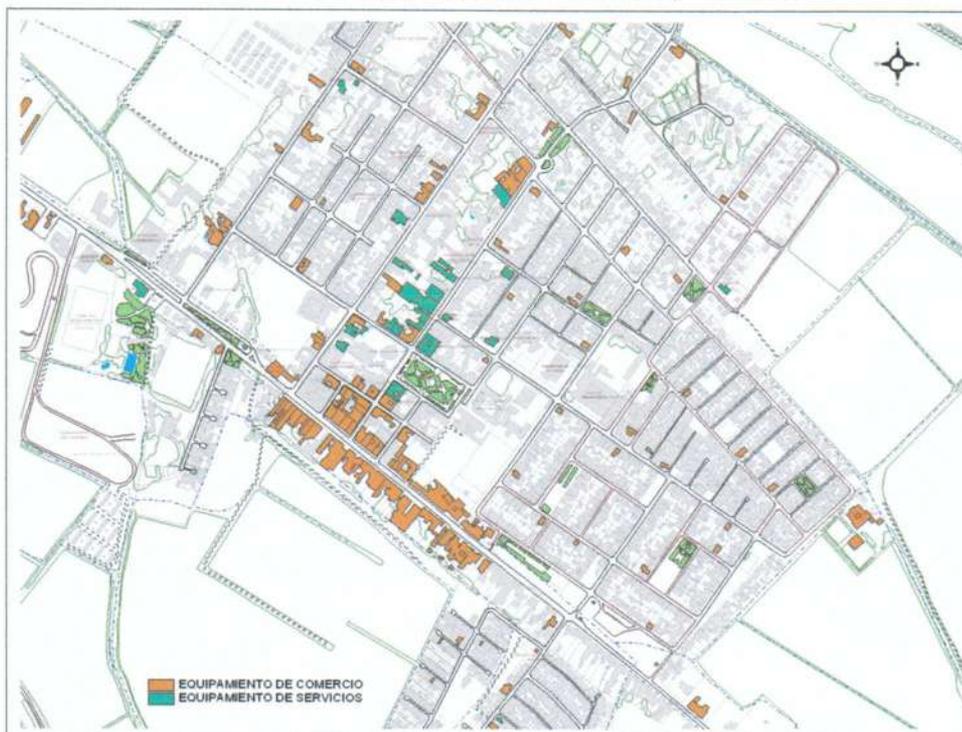
Fuente: Elaboración Propia

3.5 Accesibilidad de servicios

La cobertura de servicios públicos y servicios artesanales, se encuentra concentrada en la Localidad de San Clemente. Los Servicios municipales, Juzgados, oficinas comerciales, departamentos pertenecientes al municipio, se encuentran concentrados en el sector céntrico de la localidad, cercanos a la plaza de armas, en torno a las calles Alejandro Cruz y Paula Montal. En un contexto comunal, las localidades más pequeñas, no posee este tipo de equipamiento, lo que los obliga a movilizarse a la capital comunal para poder acceder a este tipo de equipamiento.

En el caso del comercio la localidad de San Clemente, posee un nutrido comercio en el eje principal de la localidad, asociado a la Avenida Huamachuco. El comercio se concentra en este sector, y atiende, en general las necesidades de los turistas de paso que vienen de la Ciudad de Talca o la ruta 5 Sur, y se dirigen a la localidad de Vilches, y a la Reserva Nacional Altos de Lircay. En el caso de mariposas, esta localidad posee comercio destinado al rubro alimentación, y un supermercado de abarrotes que abastece a la población. Asociado a esto es posible encontrar comercio de barrio a lo largo de toda la localidad,

Ilustración 3-9 Equipamiento de Servicios y Comercio



En función de las proyecciones y tasas de crecimiento se evaluará la cobertura de infraestructura de redes y servicios y de equipamientos con el fin de determinar su capacidad de respuesta frente a los distintos escenarios de proyección, tanto desde el punto de vista de su localización como de su accesibilidad.

Una vez desarrollados los ítems de cobertura de equipamiento en la etapa anterior del estudio, es posible generar una proyección tendencial del comportamiento de estos equipamientos según las dinámicas poblacionales actuales.

3.5.1 Definición de áreas deficitarias de equipamientos

La definición de áreas deficitarias de equipamiento se realiza determinando la ubicación de los equipamientos en los distintos centros poblados, esta ubicación relativa, permite modelar las zonas de cobertura y proyectar gráficamente la complementación o superposición de los equipamientos.

a) San Clemente

El proceso de expansión de la ciudad de San Clemente, ha estado marcado por los asentamientos de forma alargada asociados al camino principal (actualmente Av. Huamachuco). Es en estos sectores donde se concentra la mayor cantidad de equipamiento del tipo comercio, asociado al paso de turistas que transitan por la carretera (camino de entrada a Vilches). Hacia el sector noreste de la ciudad se genera el polo de desarrollo, donde se concentran la mayoría de los equipamientos, estos se encuentran en torno a la plaza de armas de San Clemente. Ubicándose los servicios sectoriales y públicos de la comuna, la comisaría de Carabineros, el Liceo San Clemente.

Actualmente las directrices de crecimiento de la ciudad se orientan hacia el sector sur, cruzando la carretera (CH-115) donde se han realizado las nuevas urbanizaciones, y hacia el sector noroeste, aledaño a la carretera. En estos sectores se aprecia una falta de equipamiento, principalmente en el ámbito salud.

Dentro del análisis del equipamiento de una localidad como San Clemente, dos de las principales interrogantes a responder son:

¿Es suficiente el equipamiento para la demanda actual?

¿El equipamiento existente posee una correcta distribución en el territorio de la localidad?

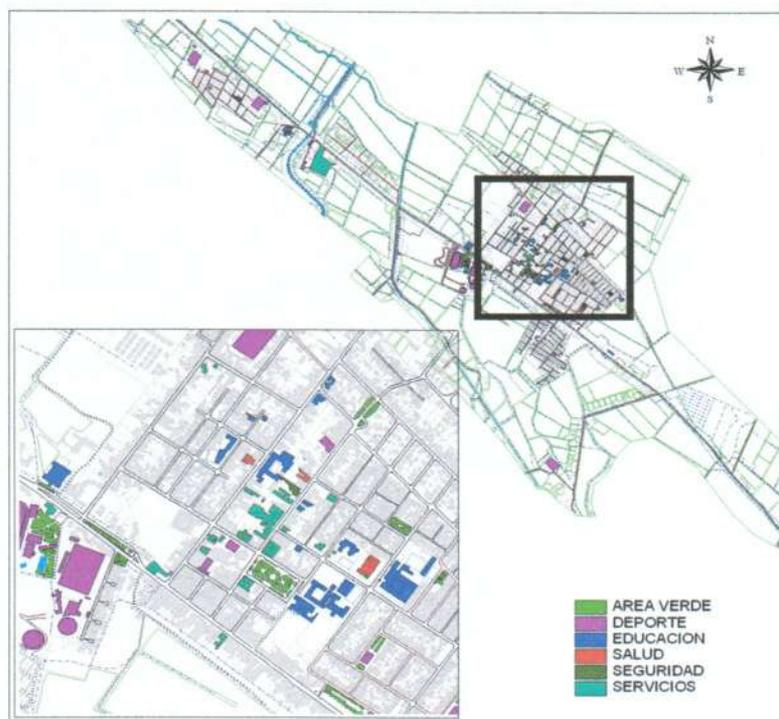
Para responder a la primera de ellas, se evidencia una falta de equipamiento, principalmente en el ámbito salud.

Con respecto a la distribución del equipamiento las poblaciones que se encuentran dentro de San Clemente Urbano pero más alejadas del centro como Población Chile o Villa Aurora, dentro de las prioridades de este tipo de asentamientos, se encuentra en poseer algunos equipamientos básicos en las cercanías como establecimientos educacionales básicos, seguridad, o comercio menor; que en este sentido se encuentran bien cubiertas, dada la envergadura de sus poblaciones

Con relación a la accesibilidad, la ciudad no presenta transporte público interno, y depende de los recorridos intercomunales que se realizan dentro de la comuna. Esta situación, asociado con los problemas de circulación, accidentes, falta de estacionamientos, etc. genera un espectro en la cual la inserción de equipamientos nuevos deba ser concebida de manera conjunta con la gestión de tránsito, entregando posibilidades de solución de los problemas y no un agravamiento de éste.

Con respecto a la localización futura, y dada las directrices comunales, se debe optar porque el equipamiento social y deportivo se encuentre distribuido de forma correcta en las nuevas poblaciones que se instalen fortaleciendo la identidad de grupo de las nuevas poblaciones comunales.

Ilustración 3.5-10 Concentración de Equipamiento San Clemente Urbano



Fuente: Elaboración propia en base a catastro urbano

| | |
|---|--|
| <p>Mariposas Necesita reforzar su equipamiento como localidad o su cercanía a San Clemente, con el objeto de mejorar los estándares existentes, ya que en su localidad poseen poca oferta, y en San Clemente que se encuentra cercana con mejor equipamiento, posee una mala conectividad.</p> | |
| <p>Aurora Posee un equipamiento y distribución acorde con las dimensiones de la localidad. Principalmente se debe garantizar que las poblaciones futuras tengan unos estándares de equipamiento que no ejerzan una presión muy fuerte sobre el equipamiento existente.</p> | |
| <p>Flor del Llano En esta localidad el equipamiento no se encuentra cercano a la masa demográfica más importante, producto de lo anterior los equipamientos existentes no se encuentran ideados para absorber poblaciones sociales de una densidad alta. Producto de ello es relevante para esta localidad, como para otras similares, que el crecimiento de poblaciones subsidiadas y locales tengan asociado estándares de equipamientos, que la hagan autosustentable en estos aspectos básicos.</p> | |

| | |
|---|---|
| <p>Queri</p> <p>En esta localidad existe un problema de distribución del equipamiento, el cual se encuentra concentrado al inicio de la localidad, motivando largas camitas, desde las poblaciones del interior (ej. Villa Queri).</p> <p>Producto de lo anterior existe un aumento del Riesgo de accidentes de ciclistas y peatones con el tránsito vehicular existente.</p> |  |
| <p>Colorado</p> <p>Producto de la particular morfología de la localidad, es difícil que la localización del equipamiento pueda cubrir todo el espectro de ella (de no mediar un aumento del equipamiento, que extrañamente sería justificable en términos de demanda), no obstante lo anterior, el equipamiento existente, no se encuentra equidistante de las mayores concentraciones de viviendas.</p> |  |

3.5.2 Calidad y cantidad de la cobertura de equipamiento y servicios urbanos

A nivel comunal, en general la cantidad y calidad del equipamiento es satisfactorio, sin embargo, cabe destacar que San Clemente Urbano concentra cerca del 65% de equipamiento comunal, en un segundo lugar se encuentra la localidad de Mariposas que concentra cerca del 11% del equipamiento. Las localidades restantes no superan el 6 % de equipamiento considerando la suma de todas las tipologías.

3.5.3 San Clemente

En su condición de Cabecera comunal, es el centro urbano que posee mayor concentración de equipamiento. El equipamiento se encuentra distribuido a través de toda la ciudad, sin embargo, se concentra en el sector del casco fundacional. La ciudad cuenta con equipamiento de Salud (Centro de Salud Dr Juan Carlos Baeza), Educación (Básica y Media), Seguridad (1ª Comisaría de San Clemente), Equipamiento Deportivo y recreacional (Estadio, gimnasio, medialuna, etc) El nivel de equipamiento local asociado al comercio se encuentra en su mayoría distribuido en la avenida principal Huamachuco, entre sus intersecciones con calles Clodomiro Silva y Los Canelos, este se compone principalmente de pequeños y medianos locales comerciales.

| Tipología de Equipamiento | Cantidad/Calidad | Cobertura |
|---------------------------|---|--|
| Salud | Posee un Consultorio General Urbano, que debe atender a toda la población de San Clemente Urbano, actualmente presenta algunos problemas en la demanda de especialidades. | El consultorio posee una cobertura restringida al centro de San Clemente Urbano, el sector nor poniente de la localidad se mas alejado del radio de cobertura inmediato del consultorio |
| Educación | En la ciudad de San Clemente se encuentra el único establecimiento que imparte educación media de la comuna. Además posee establecimientos educacionales básicos particulares subvencionados y municipales. | La cobertura de educación Básica se encuentra bien distribuida en la ciudad. El liceo San Clemente Entre ríos está ubicado en el sector central de la plaza de armas. |
| Seguridad | La localidad cuenta con una Comisaría que está destinada a atender a la Localidad Urbana de San Clemente y realiza rondas a las localidades de Aurora y Flor del Llano. | El sector céntrico posee una buena cobertura, sin embargo, el sector de Chile Nuevo esta fuera del radio de acción de la seguridad para lo que es necesario contar con vehículos motorizados para acceder a este sector. |
| Deporte y Recreación | Cuenta con un gimnasio techado y variadas multicanchas, sin embargo, una gran mayoría se encuentran en mal estado o deteriorado. | La cobertura de Equipamiento Deportivo y Recreacional se encuentra bien distribuida dentro de los límites consolidados urbanos de la localidad de San Clemente |
| Áreas Verdes | No presenta una alta cantidad de áreas verdes, existen pocas plazas, sin embargo destaca la forestación de algunas avenidas, como La Concepción. | Este se concentra en el centro de la localidad, en el casco fundacional. Se observa falencias de áreas verdes en villas como San Máximo y Soberanía Norte |

3.5.4 Localidades Rurales

La cantidad y cobertura de los equipamientos en las localidades rurales, es considerablemente menor a la encontrada en San Clemente. El tipo de equipamiento de estas localidades está orientado a suplir los servicios básicos en sus atenciones primarias. Todas las localidades poseen Establecimientos educacionales que imparten educación Básica, en el caso de Flor del Llano la escuela solo imparte educación hasta 6to año básico. En el rubro de la Salud, todas las localidades poseen servicio de atención de Salud que operan con el sistema de rondas médicas y un paramédico durante el día, a excepción de la posta de El Colorado, donde existe un residente permanente. La seguridad está cubierta en las localidades de Mariposas, Queri y el Colorado, las localidades de Aurora y Flor del Llano dependen de las rondas que realice la Comisaría de San Clemente. En todas las localidades el equipamiento deportivo y áreas verdes, recreación es deficiente y cuando se encuentra esta en mal estado. Destaca el caso de Aurora que posee una plaza habilitada con juegos, escaños y una multicancha en buen estado. La localidad de Mariposas no posee una plaza central, presentando una ausencia total de Áreas Verdes en el sector.

4 SUFICIENCIA DE EQUIPAMIENTOS

La proyección de crecimiento de la demanda por equipamiento depende de los procesos de localización y distribución de los hogares, en este contexto es posible observar un comportamiento diferenciado de los centros poblados, dependiendo de su escala y posición. (Sobre los aspectos de redistribución de la población en el futuro, se profundiza en el capítulo siguiente referido a Escenarios Posibles de crecimiento demográfico).

En este sentido, el territorio comunal forma parte de un sistema intercomunal, interconectado en que el comportamiento en el uso de los equipamientos en la mayoría de los casos trasciende los límites comunales. Cuestión que determinará un área de influencia mayor en el análisis y cobertura, influyendo en la proposición de alternativas de estructuración que se presenta en los capítulos siguientes.

Para la estimación de la demanda se ha considerado la aplicación de una metodología desagregada de umbrales de poblamiento por unidad de superficie territorial, en función de la capacidad de crecimiento por extensión considerada en el presente estudio y en los Instrumentos de Planificación vigentes en horizontes temporales concordantes con el determinado en los ITP (30 años).

Los resultados han sido cotejados con las proyecciones demográficas de crecimiento, estableciendo rasgos de concordancia entre ambas fuentes.

Los objetivos de esta etapa apuntan a detectar cuales son las actividades de la población de la comuna que son suficientes y cuales serán deficitarias en el corto, mediano y largo plazo. Junto con esto, se busca establecer metas a integrar en el Programa de Inversiones para poder suplir el déficit actual y futuro de acuerdo con el escenario propuesto por el plan.

4.1 Determinación de la Dotación Futura de Equipamientos

La proyección de crecimiento de la demanda por equipamiento depende de los procesos de localización y distribución de los hogares, en este contexto es posible observar un comportamiento diferenciado de los centros poblados, dependiendo de su escala y posición. Las proyecciones de demanda consideran la aplicación de tasas que representan el comportamiento de la población flotante en los centros urbanos como resultado de las dinámicas intercomunales.

Es complementario comentar que el territorio comunal forma parte de sistema intercomunal, interconectado en que el comportamiento en el uso de los equipamientos en la mayoría de los casos trasciende los límites comunales. Estos factores inciden en el área de influencia en el análisis y la cobertura.

En base a los escenarios de Desarrollo analizados en el Capítulo de Escenarios. Se han estimado los nuevos requerimientos de dotación de infraestructura necesarios. Los cuales serán comparados con la situación actual, y recomendada. En el cuadro a continuación se presenta la población proyectada por el escenario Base, según tres cortes temporales, la situación actual, la proyección al año 2020 y la proyección a 30 años del Plan (2033).

Cuadro 4.1-1 Población Proyectada por Escenario

| | Escenario Base | | |
|------------------|----------------|-------|-------|
| Año | 2002 | 2020 | 2033 |
| Nº de habitantes | 37261 | 59211 | 72678 |

Fuente: Elaboración propia en base a Escenarios

A partir de estas proyecciones de población se realiza el análisis de suficiencia de equipamiento según el número de habitantes por cada corte temporal. A continuación se presenta el cuadro resumen de los requerimientos de equipamiento (recomendados por la Matriz INCAL), según la tipología de estos,

Cuadro 4.1-2 Equipamiento Recomendado según escenarios de Desarrollo

| | 2002 | | | 2020 | | | 2033 | | |
|--|--------|-------|--------|---------|-------|---------|---------|-------|--------|
| | m2 | Cant. | has | m2 | Cant. | has | m2 | Cant. | has |
| SALUD | | | | | | | | | |
| Posta salud rural | 1536 | 10 | 0.1536 | 2441 | 16 | 0.2441 | 2378 | 16 | 0.2378 |
| Consultorio rural 10.000 pacientes | 1152 | 2 | 0.1152 | 1831 | 3 | 0.1831 | 1784 | 3 | 0.1784 |
| Consultorio urbano 20.000 pacientes | 451 | 1 | 0.0451 | 717 | 1 | 0.0717 | 1,189 | 2 | 0.1189 |
| Consultorio urbano 40.000 pacientes | 338 | 0 | 0.0338 | 538 | 1 | 0.0538 | 892 | 1 | 0.0892 |
| EDUCACIÓN | | | | | | | | | |
| Jardín infantil | 5,555 | 77 | 0.5555 | 8,827 | 123 | 0.8827 | 10,835 | 150 | 1.0835 |
| Escuela enseñanza básica 9 aulas | 7,471 | 6 | 0.7471 | 11,872 | 9 | 1.1872 | 19,692 | 16 | 1.9692 |
| Escuela enseñanza básica 14 aulas | 6,609 | 4 | 0.6609 | 10,502 | 6 | 1.0502 | 17,420 | 10 | 1.742 |
| Escuela enseñanza básica 18 aulas | 6,233 | 3 | 0.6233 | 9,905 | 4 | 0.9905 | 16,430 | 7 | 1.643 |
| Escuela enseñanza media 12 aulas | 8,582 | 5 | 0.8582 | 13,638 | 7 | 1.3638 | 16,740 | 7 | 1.674 |
| Escuela enseñanza media 18 aulas | 8,226 | 3 | 0.8226 | 13,072 | 5 | 1.3072 | 16,045 | 6 | 1.6045 |
| Escuela enseñanza media 26 aulas | 5,397 | 2 | 0.5397 | 8,576 | 3 | 0.8576 | 10,526 | 4 | 1.0526 |
| SEGURIDAD | | | | | | | | | |
| Reten | 319 | 2 | 0.0319 | 506 | 3 | 0.0506 | 493 | 3 | 0.0493 |
| Tenencia | 167 | 0 | 0.0167 | 266 | 1 | 0.0266 | 441 | 1 | 0.0441 |
| Subcomisaría | 138 | 0 | 0.0138 | 219 | 0 | 0.0219 | 363 | 1 | 0.0363 |
| Comisaría | 128 | 0 | 0.0128 | 203 | 0 | 0.0203 | 337 | 0 | 0.0337 |
| ÁREAS VERDES | | | | | | | | | |
| Juegos infantiles | 3,447 | 23 | 0.3447 | 5,477 | 37 | 0.5477 | 9,085 | 61 | 0.9085 |
| Parque de adultos | 32,020 | 1 | 3.202 | 49,293 | 1 | 4.9293 | 81,763 | 2 | 8.1763 |
| Parque urbano comunal | 37,913 | 0 | 3.7913 | 60,247 | 0 | 6.0247 | 99,932 | 1 | 9.9932 |
| Total áreas verdes | 72,379 | | 7.2379 | 115,017 | | 11.5017 | 190,780 | | 19.078 |
| DEPORTE Y RECREACIÓN | | | | | | | | | |
| Centro abierto recreativo juvenil | 4,418 | 3 | 0.4418 | 7,015 | 5 | 0.7015 | 11,636 | 8 | 1.1636 |
| Cancha fútbol | 26,218 | 3 | 2.6218 | 41,663 | 5 | 4.1663 | 69,107 | 8 | 6.9107 |
| Multicancha | 2,905 | 3 | 0.2905 | 4,616 | 5 | 0.4616 | 7,657 | 9 | 0.7657 |
| Total deportes | 33,541 | | 3.3541 | 53,294 | | 5.3294 | 88,400 | | 8.84 |

Fuente: Elaboración propia en base a Matriz INCAL

En base a las proyecciones presentadas en el cuadro anterior, se observa que el equipamiento actual, no será suficiente en relación a las necesidades de equipamiento de los cortes temporales presentados. En comparación con el año 2033 (70% de aumento en general en todas las tipologías de equipamientos), será necesario que la dotación de equipamiento aumente, en algunos casos al doble de la que existe actualmente. Dichos cambios, en los niveles de equipamiento, son obviamente mucho mayores que los actuales, y requieren un análisis de distribución en base al desarrollo, de escenarios de crecimiento.

Según las densidades de edificación proyectadas en el acápite de escenarios, es posible determinar (según parámetros de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción) que el porcentaje a destinar para equipamiento del total bruto de hectáreas consumidas por las viviendas es de aproximadamente un 2.2% promedio (esta cifra que varía según las densidades proyectadas Bajo, Medio, Alto)

Cuadro 4.1-3 Porcentaje destinado a Equipamiento según O.G.U.C. (Acápites Escenarios)

| | ESTRATO SOCIOECONÓMICO | | |
|--------|------------------------|-------|------|
| | BAJO | MEDIO | ALTO |
| Rural | 2,5% | 2,1% | 1,9% |
| Urbano | 2,5% | 2,2% | 2,0% |

Según las proyecciones de consumo de suelo obtenidos para la comuna al año 2033, las hectáreas suman un total de 155 has (110 has San Clemente Urbano, y 45 has en las localidades rurales, acápite Escenarios) que serán destinadas a la proyección de las nuevas viviendas. El porcentaje destinado a equipamiento (2.2%) correspondería a 3.41 ha en la comuna. Considerando las proyecciones de consumo de suelo por tipología de equipamiento realizadas en él, la diferencia de uso de suelo proyectado al año 2033, el uso destinado a ser equipamiento es de 2 ha aproximadamente, por lo tanto, existirá suelo en el cual proyectar la falta de equipamiento dentro de los 30 años que proyecta el Plan.

4.2 Determinación de la dotación futura de equipamientos por tipología

De acuerdo con lo descrito en el Informe de Diagnóstico, la suficiencia de equipamiento fue analizada por tipología de cada uno de estos. En este caso, se realizó el mismo análisis, analizando las proyecciones de demanda, considerando la aplicación de tasas que representen el comportamiento de la población flotante en los centros urbanos como resultado de las dinámicas intercomunales.

Las deficiencias de equipamiento que se observan en la matriz INCAL, serán determinadas restando el consumo de uso de suelo actual, según la tipología de equipamiento, en relación con la proyección realizada, a partir de los datos obtenidos de los Escenarios de Crecimiento.

A continuación se realiza el análisis de la determinación de la dotación futura de equipamientos, considerando las proyecciones de crecimientos obtenidas del capítulo de Escenarios. El análisis se realiza considerando el crecimiento poblacional entregado por el Escenario Base, el análisis se realiza en 2 cortes temporales, el primero al año 2020 y el segundo analizando la proyección a 30 años (2033). El análisis se realizará por tipología de equipamiento, según los estándares entregados por la matriz INCAL.

El análisis muestra los resultados generales para las localidades de San Clemente, Mariposas, Aurora, Flor del Llano, Queri y El Colorado. El énfasis destinado a estas zonas se explica porque son aquellas que presentan un potencial desarrollo poblacional. Se coloca una especial atención a las localidades de Curicó y Sarmiento, considerando las proyecciones de población, las cuales indican a estas localidades como aquellas que sufrirán marcados cambios en los niveles de población que sustentan actualmente.

a) Salud

De igual manera que en el informe de diagnóstico, se analiza la situación de la Salud comparando la situación actual, con la proyección de población en los años 2017 y 2032. Estos análisis son presentados en los dos cuadros que se muestran a continuación.

Cuadro 4.2-1 Proyecciones Estándares de Salud año 2020.

| Tipo de establecimiento | Requerimientos INCAL | | Establecimientos existentes | | |
|-------------------------|----------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|------------|
| | m2 matriz INCAL 2020 | Número de establecimientos requeridos | TOTAL m2 Actual | Numero actual de establecimientos | Diferencia |
| POSTA SALUD RURAL | 2441 | 16 | 2260 | 16 | -181 |
| CONSULTORIO RURAL 10 | 1831 | 3 | | 0 | -1831 |
| CONSULTORIO URBANO 20 | 717 | 1 | 1338.54 | 1 | 621.54 |
| CONSULTORIO URBANO 40 | 538 | 1 | 0 | 0 | -538 |

Fuente: elaboración propia en base Matriz INCAL

Como es posible observar del cuadro anterior, sobre proyecciones estándares de Salud, el año 2020, existirá un déficit en la cantidad de consultorios Rurales que se proyectan en la comuna. Actualmente no existe ningún centro de salud que cumple estas características. Si bien la comuna cuenta con 16 establecimientos del tipo Posta Rural, es importante poder generar un consultorio rural en las comunas más alejadas de la cabecera comunal, con el fin de acceder a un nivel primaria de atenciones sectores más cercanos que el obligado traslado a la capital comunal. Se desprende que no existirá un déficit impórtate de establecimientos de Salud en esta primera aproximación temporal

En el caso que se refiere a la proyección el año 2032, serán necesarias la misma cantidad de postas rurales que funcionan actualmente en la comuna, sin embargo se aprecia una alza en los consultorios rurales y un aumento en el numero de Consultorio Urbano, esta ultima situación debe ser absorbida por el sector de San Clemente Urbano.

Cuadro 4.2-2 Proyecciones Estándares de Salud año 2033

| Tipo de establecimiento | Requerimientos INCAL | | Establecimientos existentes | | |
|-------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------|
| | m2 Matriz INCAL 2033 | Nº de establecimientos requeridos | TOTAL m2 Actual | Nº actual de establecimientos | Diferencia |
| POSTA SALUD RURAL | 2378 | 16 | 2260 | 16 | -118 |
| CONSULTORIO RURAL 10 | 1784 | 3 | | 0 | -1784 |
| CONSULTORIO URBANO 20 | 1,189 | 2 | 1338.54 | 1 | 149.54 |
| CONSULTORIO URBANO 40 | 892 | 1 | 0 | 0 | -892 |

Fuente: elaboración propia en base Matriz INCAL

b) Educación

La comuna por su vocación rural, presenta cerca de 38 establecimientos Educativos destinado a atender a las pequeñas localidades distribuidos en el territorio comunal. La educación básica se encuentra cubierta en la comuna, presenta una buena distribución y abarca todas las localidades en estudio. Sin embargo, en el caso de la educación media, considerando los estándares propuestos, y la cantidad de población que posee la comuna, se aprecia un claro déficit de establecimientos que impartan educación media actualmente, esto genera el traslado de los estudiantes a los establecimientos de la ciudad de Talca en busca de educación que no encuentran en sus comunas. Es importante destacar que el aumento de la cantidad total de Metros cuadrados desde la situación actual, hasta el año 2020, es cercana a un aumento de 30-40% más que el actual. En el caso de la enseñanza media, donde ya se

observa un déficit actualmente, esta brecha se verá potenciada en los próximos años, por lo que es importante considerar la inclusión de nuevos establecimientos que impartan educación media en sus aulas.

Cuadro 4.2-3 Proyecciones Estándares de Educación.

| TIPO | 2020 | | 2033 | |
|-----------------------------------|----------|-----------------|----------|-----------------|
| | TOTAL m2 | CANT. REQUERIDA | TOTAL m2 | CANT. REQUERIDA |
| JARDIN INFANTIL | 8,827 | 123 | 10,835 | 150 |
| ESCUELA ENSEÑANZA BÁSICA 9 AULAS | 11,872 | 9 | 19,692 | 16 |
| ESCUELA ENSEÑANZA BÁSICA 14 AULAS | 10,502 | 6 | 17,420 | 10 |
| ESCUELA ENSEÑANZA BÁSICA 18 AULAS | 9,905 | 4 | 16,430 | 7 |
| ESCUELA ENSEÑANZA MEDIA 12 AULAS | 13,638 | 7 | 16,740 | 7 |
| ESCUELA ENSEÑANZA MEDIA 18 AULAS | 13,072 | 5 | 16,045 | 6 |
| ESCUELA ENSEÑANZA MEDIA 26 AULAS | 8,576 | 3 | 10,526 | 4 |

Fuente: elaboración propia en base Matriz INCAL

c) Seguridad

Según los estándares actuales, la comuna presenta una buena dotación y cobertura espacial de los establecimientos de seguridad de Carabineros. Los 5 retenes que posee actualmente la comuna ubicados estratégicamente en el territorio generan una cobertura adecuada de seguridad en el extenso territorio comunal. Según las proyecciones de estándares de establecimientos de seguridad realizada, con la dotación actual, es posible cubrir las necesidades de la población en los próximos años. No obstante, el acelerado crecimiento de algunas poblaciones, asociada a las nuevas poblaciones subsidiadas, ha generado un aumento explosivo de gente en sectores que históricamente eran netamente rurales, estos aumentos explosivos de población generan problemáticas de seguridad, como por ejemplo en Flor Del Llano.

Cuadro 4.2-4 Proyecciones Estándares de Establecimientos de Seguridad

| TIPO DE ESTABLECIMIENTO | CANTIDAD REQUERIDA | |
|-------------------------|--------------------|------|
| | 2020 | 2033 |
| RETEN | 3 | 3 |
| TENENCIA | 1 | 1 |
| SUBCOMISARIA | 0 | 1 |
| COMISARIA | 0 | 0 |

Fuente: elaboración propia en base Matriz INCAL

d) Deporte y Recreación

El equipamiento deportivo actual de la comuna satisface los estándares recomendados de superficie destinada a los establecimientos de Deporte y Recreación, sin embargo una gran cantidad de equipamiento reencuentra en la cabecera comunal, polarizando la distribución del mismo, en un solo centro poblado. En la comuna existen aproximadamente 90.177 m2 destinados a deporte y recreación, por lo que se deduce que el equipamiento actual es suficiente para soportar el crecimiento proyectado de la población, sin embargo, la presencia de equipamiento deportivo en las localidades rurales de la comuna es deficitario actualmente, por lo tanto, el crecimiento de la población generara fuertes deficiencias en el equipamiento deportivo en las localidades de estudio.

Cuadro 4.2-5 Proyecciones Estándares de Establecimientos de Deporte y Recreación

| TIPO | 2020 | | 2033 | |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|----------|
| | SUPERFICIE RECOMENDADA (M2) | CANTIDAD | SUPERFICIE RECOMENDADA (M2) | CANTIDAD |
| CENTRO ABIERTO RECREATIVO JUVENIL | 7,015 | 5 | 11,636 | 8 |
| CANCHA FUTBOL | 41,663 | 5 | 69,107 | 8 |
| MULTICANCHA | 4,616 | 5 | 7,657 | 9 |
| Total | 53,294 | | 88,400 | |

Fuente: elaboración propia en base Matriz INCAL

e) Áreas Verdes

El equipamiento de áreas verdes actualmente se considera insuficiente según los estándares de equipamiento INCAL, las áreas verdes actuales alcanzan cerca de 40.000 m², de los cuales cerca de un 85% se encuentra en la localidad de San Clemente Urbano. Esta falta de áreas verdes se vera agravada con el crecimiento de la población que se proyecta para los próximos 30 años.

La dotación de equipamiento de áreas verdes presenta un aumento de cerca de un 35 % en relación con el escenario actual, se aprecia que en el año 2020 el déficit de áreas verdes será considerablemente alto en comparación con la proyección actual. Preocupante es el caso de las localidades rurales, donde la distribución de las áreas verdes es completamente deficitaria y se encuentra en precario estado, y en algunos casos inexistente (Mariposas).

Cuadro 4.2-6 Proyecciones Estándares de Equipamiento de Áreas Verdes

| | 2002 | | 2020 | | 2033 | |
|-----------------------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|
| | m2 | Cant. | m2 | Cant. | m2 | Cant. |
| Juegos infantiles | 3.447 | 23 | 5.477 | 37 | 9.085 | 61 |
| Parque de adultos | 32.020 | 1 | 49.293 | 1 | 81.763 | 2 |
| Parque urbano comunal | 37.913 | 0 | 60.247 | 0 | 99.932 | 1 |
| Total áreas verdes | 72.379 | | 115.017 | | 190.780 | |

Fuente: elaboración propia en base Matriz INCAL