

PLANO PRC-CURICO-ZUS-01 ZONIFICACION USO DE SUELO CIUDAD DE CURICO-SARMIENTO

- LIMITE COMUNAL
- - - LIMITE URBANO
- - - LIMITE DE ZONAS
- MACROAREAS**
- 1. AREA URBANA**
 - ZUC - ZONA CENTRO CIVICO
 - ZU1 - ZONA URBANA CENTRAL 1
 - ZU2 - ZONA URBANA PERICENTRAL 2
 - ZU3 - ZONA URBANA MEJTA 3
 - ZU4 - ZONA URBANA MEJTA 4
 - ZU5 - ZONA URBANA MEJTA 5
 - ZU6 - ZONA RESIDENCIAL 6
 - ZU7 - ZONA RESIDENCIAL 7
 - ZU8 - ZONA RESIDENCIAL 8
 - ZU9 - ZONA RESIDENCIAL 9
 - ZU10 - ZONA RESIDENCIAL 10
 - ZU11 - ZONA RESIDENCIAL 11
 - ZI - ZONA INDUSTRIAL
 - ZAV - ZONA AREA VERDE
- 2. AREAS DE RIESGO Y PROTECCION PATRIMONIAL CULTURAL**
- AREAS DE RIESGO**
- ZNR - ZONA DE RIESGO DE INUNDACION CAUCES SUPERFICIALES
- ZNS - ZONA DE RIESGO DE INUNDACION CAUCES SUBSUPERFICIALES
- AREAS DE PROTECCION PATRIMONIAL CULTURAL**
- MONUMENTOS NACIONALES
- MONUMENTO HISTORICO
 - (M) Estación Presidente José Manuel Balmaceda D-2 (D.S. 758)
 - (M) Museo Chilo de la Plaza de Armas de Curico (D.S. 758)
 - (M) Iglesia San Francisco de Curico (D.S. 758)
 - (M) Casa Pampar Iglesia La Merced (D.S. 758)
- ZONA TIPICA
 - (ZT) Plaza de Armas de Curico (D.S. 758)
- INMUEBLES DE CONSERVACION HISTORICA**
- INMUEBLES DE CONSERVACION HISTORICA
 - ICH1 - Mirador
 - ICH2 - Teatro Velasco
 - ICH3 - Cuartel General de Bombas
 - ICH4 - Casa Pampar Iglesia La Merced
 - ICH5 - Iglesia El Carmen
 - ICH6 - Iglesia La Merced
 - ICH7 - Colegio Inmaculada Concepción
 - ICH8 - Iglesia El Carmen
 - ICH9 - Colegio de Profesoras
- (ICH) Número de Inmueble de Conservación Histórica

- VALORACION ESTRUCTURANTE**
- LINEA OFICIAL EXISTENTE
- LINEA OFICIAL PROPUESTA
- LINEA OFICIAL CON ENSANCHE
- CARTOGRAFIA BASE**
- CALLE PAVIMENTADA
- CALLE NO PAVIMENTADA
- MAJILLA O SENDERO
- SUBDIVISION PRECISA
- AREA PISO
- RESTRECCION PFCO FALJA 30m
- RESTRECCION AERODROMO CURICO
- AREA DE INFLUENCIA PROTECCION RADAR
- AREA VERDE EXISTENTE
- AREA VERDE EXISTENTE

APROBACION ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CURICO

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE DEL CONSEJO MUNICIPAL, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE CURICO FUE APROBADO EN SESION EXTRAORDINARIA DE FECHA 18/10/2007 POR ACUERDO N° 208 2007 DE FECHA 18/10/2007 Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICO EXENTO N° 26 DE FECHA 07/01/2008

SANDRA ANTON TORRES
ARQUITECTA
ASESOR URBANISTA

IGNACIO FLORES VEGA
ING. CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL MAULE

EL SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL MIVU REGION DEL MAULE QUE SUSCRIBE, EMITE SU OPINION CON RESPECTO AL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE CURICO MEDIANTE EL INFORME TECNICO N° 1867 DE FECHA 02 NOVIEMBRE 2009

MAURICIO APALAZA REYES
ARQUITECTO INFORMANTE
UNIDAD DESARROLLO URBANO MIVU

TERESA HUMALDA VILLARROEL
ARQUITECTA JEFE
UNIDAD DESARROLLO URBANO MIVU

GOBIERNO REGIONAL VIII REGION DEL MAULE

EL MINISTRO DE FE DEL CONSEJO REGIONAL, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR DE CURICO FUE APROBADO EN SESION ORDINARIA N°483 DE FECHA 05 ENERO 2010 DEL CONSEJO REGIONAL

JUAN PALO SOTO GARCES
SECRETARIO EJECUTIVO
CONSEJO REGIONAL
MINISTRO DE FE

RODRIGO BALBUENA VAL
SECRETARIO EJECUTIVO
CONSEJO REGIONAL
MINISTRO DE FE

DIRECTOR ESTUDIO PRC CURICO

MA ISABEL ZAPATA ALFARO
ARQUITECTA

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA 02/08/2010

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES

SUSCRIBASE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE CURICO EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE CURICO

FUENTE: BASE CARTOGRAFICA DIGITAL Esc: 1:2000
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL MAULE
Georeferenciación: Sistema de Referencia Internacional 1974
Datum: Proyector Spheroidal 1956 Proyección UTM, Hemo S9

ESCALA: 1:5000
FECHA: DICIEMBRE 2010
LAMA: N° 04 DE 04



COMUNA DE ROMERAL

d

e

C