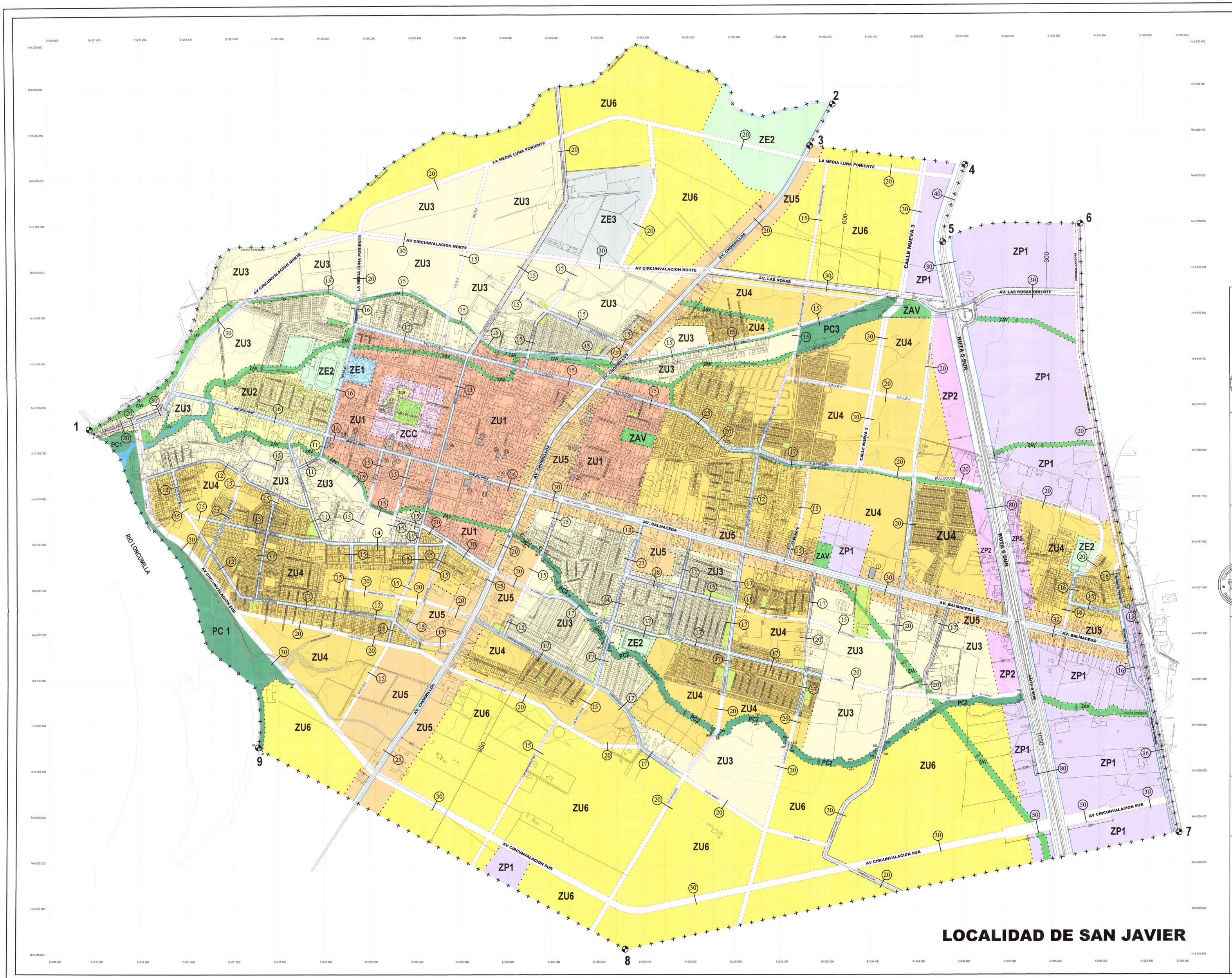

LOCALIDAD DE SAN JAVIER

APROBACIÓN
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN JAVIER

El Secretario Municipal CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por el Concejo Municipal de San Javier por acuerdo N°08, de fecha 22 de Julio de 2015

Pedro Fernández Chávarri
Alcalde

Sebastián Parra Escobar
Asesor Urbanista

Fernando Cancino Alegría
Secretario Municipal

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
VII REGION DEL MAULE

Arquitecto Informante
Departamento de Desarrollo Urbano
SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Jefe Departamento de Desarrollo Urbano
SEREMI de Vivienda y Urbanismo

MINISTRO DE FE
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL MAULE

Secretario Regional
de Vivienda y Urbanismo

GOBIERNO REGIONAL
REGION DEL MAULE

El Ministro de Fé del Consejo Regional del Maule CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de San Javier fue aprobado en Sesión Ordinaria N° 642 de fecha 18-Julio-2016

Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Maule
Ministro de Fé

Presidente Consejo Regional del Maule

Fecha: 07-NOV-2016

SIMBOLOGIA ESPECIFICA

- LIMITE ZONAS
- VÉRTICE LÍMITE URBANO

VIALIDAD ESTRUCTURANTE
- VIA ESTRUCTURANTE EXISTENTE
- VIA ESTRUCTURANTE PROYECTADA
- VIA ESTRUCTURANTE CON ENSANCHE
- ANCHO ENTRE LINEAS OFICIALES
- FAJA DE PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURA FERROVIARA
- ÁREA VERDE EXISTENTE
- PC PARQUES DECLARADOS DE UTILIDAD PUBLICA
- ICH

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO
- ÁREAS DE RIESGO DE INUNDACIÓN
- ÁREAS DE RIESGO REMOCION EN MASA

ZCC	ZONA CENTRO CÍVICO
ZU1	ZONA URBANA 1
ZU2	ZONA URBANA 2
ZU3	ZONA URBANA 3
ZU4	ZONA URBANA 4
ZU5	ZONA URBANA 5
ZU6	ZONA URBANA 6
ZP1	ZONA PRODUCTIVA 1
ZP2	ZONA PRODUCTIVA 2
ZE1	ZONA DE EQUIPAMIENTO 1
ZE2	ZONA DE EQUIPAMIENTO 2
ZE3	ZONA DE EQUIPAMIENTO 3
ZAV	ZONA ÁREA VERDE
ZCH	ZONA DE CONSERVACION HISTORICA

SIMBOLOGIA GENERAL

CAMINOS PAVIMENTADOS	CURVAS INDICE
CAMINOS DE TIERRA	CURVAS SECUNDARIA
LIMITES PREDIALES	EDIFICACIONES
FFCC	CANCHAS
PUENTES	TENDIDO ELECTRICO
HIDROGRAFIA	

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN JAVIER

PLAN REGULADOR COMUNAL DE SAN JAVIER

SAN JAVIER

MANUEL DURÁN ILISARAY
DIRECTOR DEL ESTADO

ESCALA 1:5.000
AÑO 2015

LAMINA
PRCSJ