



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CUREPTO**  
REGIÓN DEL MAULE



**PLAN REGULADOR**  
**COMUNAL DE CUREPTO**

**SIMBOLOGÍA BASE**

- Curvas de Nivel (Equidistancia 2m)
- Hidrografía
- Quebradas
- Predios
- Construcciones
- Huellas y Senderos Existentes
- Área verde existente

**SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA**

- Límite Urbano
- C1 Vértices Límite Urbano
- Límites de Zonas

**Vialidad Estructurante**

- Línea Oficial Existente
- - - Línea Oficial Proyectada
- - - Línea Oficial con Ensanche
- Ejes Vialidad Estructurante
- 10 Cotas

**Zonificación Área Urbana**

- ZU1 Zona Urbana 1
- ZU2 Zona Urbana 2
- ZU3 Zona Urbana 3
- ZU5 Zona Urbana 5
- ZE Zona Equipamiento
- ZAP Zona Actividades Productivas
- ZAV Zona Área Verde

**Áreas Restringidas al Desarrollo Urbano**

- Áreas de Riesgo de Inundación por Proximidad a Ríos, Esteros y Quebradas
- Áreas de Riesgo Propensas a Avalanchas, Rodados, Aluviones o Erosiones Acentuadas.

**Área de Protección de Recursos de Valor Patrimonial Cultural**

- Zona Típica
- 1 Inmueble de Conservación Histórica
- ZCH Zona Conservación Histórica

**APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL**

El Secretario Municipal CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por el Consejo Municipal de Curepto por acuerdo N° 10 S.O. de fecha 2 de septiembre de 2012

ALCALDE: RENE DONCHA GONZALEZ  
SECRETARÍA MUNICIPAL: BELEN FELL ORELLANA

SECRETARIO: LUIS NAVARRO REYES  
MINISTRO DE FE

**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO VII REGIÓN DEL MAULE**

Arquitecto Informante: J. Alameda  
Jefe Departamento de Desarrollo Urbano: J. D. ...

MINISTRO DE FE: ...

**GOBIERNO REGIONAL VII REGIÓN DEL MAULE**

El Ministro de Fe del Consejo Regional del Maule CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de Curepto fue aprobado en Sesión Ordinaria N° 22 de fecha 27-11-2015

SECRETARIO EJECUTIVO: ...

Publicado en Diario Oficial en Fecha: 23-Sep-2016

**DIRECTOR DEL ESTUDIO PLAN REGULADOR COMUNAL DE CUREPTO**

PABLO BADIÑA OLHBAUM  
Arquitecto

**Plano PRCC - 01**  
**Plano Área Urbana de Curepto**

FUENTE CARTOGRÁFICA GEODÉSICAS  
Levantamiento Aerofotogramétrico SAF 1999 - 2000  
WGS 84  
Proyección Universal de Mercator (UTM)  
Zona 19S  
Dato Altimétrico: Nivel Medio del Mar.

